

Deutschland: Bauarbeiten für Kraftwerke und Heizkraftwerke

VE 4.24 Funktionsgebäude

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtreinigung Hamburg AöR

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: VE 4.24 Funktionsgebäude

Beschreibung: Das Bestandsbauwerk Funktionsgebäude wird komplett in die neue Anlage integriert und muss teilweise in seiner Struktur an die aktuellen Anforderungen angepasst werden. Um weitere zusätzliche Flächen für die Aufstellung und Anordnung notwendiger Komponenten zu erhalten, muss vor dem bestehenden Gebäude ein Neubau errichtet werden. Gegenstand der Leistung sind sämtliche Rohbauarbeiten einschließlich aller hierfür erforderlichen Nebenleistungen, Planungsleistungen und Koordinationsleistungen, die zur vollständigen Herstellung des Rohbaus erforderlich sind.

Kennung des Verfahrens: 0d971b28-4435-4aa5-878c-9d490f076bcb

Interne Kennung: VOB OV 2026-011

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45251000 Bauarbeiten für Kraftwerke und Heizkraftwerke

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45251100 Bauarbeiten für Kraftwerke

2.1.2 Erfüllungsort

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22525

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

2.1.4 Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren

5 Los

5.1 Technische ID des Loses: LOT-0000

Titel: VE 4.24 Funktionsgebäude

Beschreibung: Das Bestandsbauwerk Funktionsgebäude wird komplett in die neue Anlage integriert und muss teilweise in seiner Struktur an die aktuellen Anforderungen angepasst werden. Um weitere zusätzliche Flächen für die Aufstellung und Anordnung notwendiger Komponenten zu erhalten, muss vor dem bestehenden Gebäude ein Neubau errichtet werden. Gegenstand der Leistung sind sämtliche Rohbauarbeiten einschließlich aller hierfür erforderlichen Nebenleistungen, Planungsleistungen und Koordinationsleistungen, die zur vollständigen Herstellung des Rohbaus erforderlich sind.

Interne Kennung: 0

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45251000 Bauarbeiten für Kraftwerke und Heizkraftwerke

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45251100 Bauarbeiten für Kraftwerke

5.1.2 Erfüllungsort

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22525

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 08/04/2026

Enddatum der Laufzeit: 12/02/2027

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: nein

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Eigenerklärung zur Eignung

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Ggf. Bewerber-/ Bietergemeinschaftserklärung Diese Erklärung ist von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu unterschreiben.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Eigenerklärung zu den Vorschriften betreffend RUSSanktionen und dem dort enthaltenen Verbot von Auftragserteilungen an russische Staatsangehörige /Unternehmen/Lieferanten

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Umsatz des Unternehmens Eigenerklärung über den Umsatz des Bieters in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren insgesamt und im Bereich der angebotenen Leistungen auch unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen aufgeführten Aufträgen. Mindestanforderung ist ein

Jahresumsatz des Bieters im Bereich der angebotenen Leistungen von jeweils 10.000.000 EUR netto in den letzten drei abgeschlossenen Jahren.

Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung

Beschreibung: Nachweis einer Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung, entweder durch Deckungsbestätigung oder rechtsverbindliche Erklärung der Versicherung, im Auftragsfall eine entsprechende Deckung zu gewähren. Deckungssummen von jeweils mindestens 5,0 Mio. Euro für Personen-, Sach- und Vermögensschäden (einschließlich Vermögensschäden aus der Verletzung von Datenschutzvorschriften mit einer Deckungssumme von mindestens 1,0 Mio.) je Schadensfall. Die Deckungssumme muss mindestens zwei Mal im Jahr in Anspruch genommen werden können.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung: Referenzleistungen: Eigenerklärungen über mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare frühere Aufträge der letzten 3 Jahre vor Angebotsabgabe mit Angaben zu: - Gemäß Formular A06 Referenzen Vergleichbar sind nur Referenzaufträge, bei denen nachfolgende Merkmale vorliegen: - Bauen im Bestand - Bauen in beengten Verhältnissen - Fertigteilbau Ausnahmen bestehen für Unternehmensneugründungen: Diese haben ihre bisherigen vergleichbaren Aufträge anzugeben. Es sind mindestens 3 Referenzprojekte anzugeben, die mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare frühere Aufträge beinhalten.

Kriterium: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität

Beschreibung: Nachweis zu Maßnahmen zur Qualitätssicherung (z.B. Nachweis und Darstellung über ein in seinem Betrieb installiertes Qualitätsmanagementsystem z.B. Zertifizierung nach ISO 9001 oder vergleichbar)

Kriterium: Umweltmanagementmaßnahmen

Beschreibung: Nachweis zu Umweltmanagementmaßnahmen (z.B. Nachweis über ein Umweltmanagementsystem z.B. Zertifizierung nach ISO 14001 oder vergleichbar)

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Ggf. Angaben zum Nachunternehmereinsatz - Ggf. Eigenerklärung zu den Leistungsteilen, die auf Nachunternehmer übertragen werden sollen (Erklärung zum Nachunternehmereinsatz) sowie - Ggf. Eigenerklärung zur Eignungsleihe zum Nachweis der vom Nachunternehmer zur Verfügung stehenden Ressourcen (Nachunternehmerverpflichtungserklärung). Diese Erklärung ist vom Nachunternehmer zu unterschreiben.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Anlage zum Abbiegeassistenzsystem ausgefüllt

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung: Erklärung zur Einhaltung der Schadstoffklasse ausgefüllt

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Bewertungspreis ist der Netto-Gesamtpreis zzgl. der zum Angebotszeitpunkt gültigen Umsatzsteuer unabhängig von der Steuerschuldnerschaft. Der Bestpreis wird mit 70 Punkten bewertet. Bestpreis ist für die ZRE GmbH der niedrigste Preis. Ein Angebot in Höhe des Doppelten des Bestpreises erhält 0 Punkte. Dazwischen werden die Punktwerte im Wege einer linearen Interpolation ermittelt. Es wird folgende Formel zugrunde gelegt: $\text{Preisdifferenz zum Bestbieter} \times \text{Höchstpunktzahl} / \text{durch Preis Bestbieter} = \text{Abzug von Höchstpunktzahl}$ Beispiel: Bestpreis = 135.000 EUR = 70 Punkte Angebotspreis = 162.000 EUR Preisdifferenz = 27.000 EUR Punktabzug = $27.000 \times 70 / 135.000 = 14$ (also 56 Punkte)

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Technisches Zuschlagkriterium: Bauplanungs- und Logistikkonzept (max. 15 Punkte) In diesem Unterkriterium wird im Hinblick auf die beengten Platzverhältnisse auf der Baustelle die konzeptionelle Baustellenplanung und der geplante Bauablauf des Bieters bewertet. Zu diesem Zweck hat der Bieter mit seinem Angebot ein Bauplanungs- und Logistikkonzept für die Ausführung der Leistungen innerhalb der VE 4.24 mit textlicher Beschreibung, Zeichnungen sowie zugrundeliegenden Annahmen und Berechnungen einzureichen.

Dieses hat mindestens folgende Aspekte zu berücksichtigen: - Gleichzeitigkeit der Bautätigkeit im Rahmen der VE 4.24 (Gleichzeitigkeit bzgl. Zuwegung mit anderen Vergabeeinheiten) - Anlieferung von Geräten und Baumaterial; z.B. Gerüste einbringen und aufbauen; Koordination der Strahlroboter / Handlanzen - Umgang mit dem Abbruchmaterial, Zwischenlagerung, Entsorgung; z.B.: Abfahren des Strahlgutes, Entsorgung des Strahlwassers; - wirtschaftlicher Einsatz von Spezialgeräten, Abbruch- und Betonauftragsmaschinen, Bagger und LKW etc. anhand einer Geräte-Einsatzplanung; - Berücksichtigung der Platzverhältnisse bei gleichzeitiger Anwesenheit anderer Gewerke in angrenzenden Baufeldern anderer Vergabeeinheiten. - Angaben zu den erforderlichen Baustelleneinrichtungsflächen bei möglichst geringer Inanspruchnahme vorhandener Flächen. Das Bauplanungs- und Logistikkonzept wird nachfolgendem Maßstab bewertet: - Ein Punktwert von 15 Punkten wird vergeben, wenn (a) der Bieter durch ein schlüssiges Bauablaufs- und Logistikkonzept darlegen kann, dass er die Komplexität des Bauvorhabens vollständig durchdrungen hat und (b) sein Konzept einen flüssigen, behinderungsfreien Bauablauf mit optimaler Flächennutzung und wirtschaftlichem Maschineneinsatz erwarten lässt. - Ein Punktwert von 10 Punkten wird vergeben, wenn (a) der Bieter durch ein schlüssiges Bauablaufs- und Logistikkonzept darlegen kann, dass er die Komplexität des Bauvorhabens durchdrungen hat und (b) sein Konzept einen flüssigen, behinderungsfreien Bauablauf mit guter Flächennutzung erwarten lässt. - Ein Punktwert von 5 Punkten wird vergeben, wenn (a) der Bieter durch ein Bauablaufs- und Logistikkonzept darlegen kann, dass er die Komplexität des Bauvorhabens durchdrungen hat und (b) sein Konzept einen behinderungsarmen Bauablauf erwarten lässt. - Wird kein Konzept eingereicht, führt dies zu einem Ausschluss des Bieters.

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Technisches Zuschlagkriterium: Termine (max. 15 Punkte) In diesem Unterkriterium werden die Maßnahmen zur Umsetzung der seitens des Auftraggebers vorgegebenen Leistungstermine bewertet. Der Bieter legt zu diesem Zwecke mit seinem Angebot einen Terminplan, aufgeteilt nach Mobilisierungs- und Bauphase, vor. Dabei wird der in den Vergabeunterlagen enthaltene Terminplan Bau verwendet - Des Weiteren legt der Bieter mit dem Angebot eine Personalplanung, ebenfalls aufgeteilt auf Mobilisierungs- und Bauphase, vor. - Er belegt die Personalplanung mit einer Mannkurve - Außerdem ist der Bauablauf in den verschiedenen Phasen und für die einzelnen Gewerke so detailliert zu beschreiben, dass eine Bewertung der Plausibilität des geplanten Bauablaufs möglich ist. - Schließlich benennt der Bieter Bauphasen, an denen schweres Baugerät und / oder Kräne auf der Baustelle benötigt werden. Auf Grund von bereits vorhandenen Turmdrehkränen sind bei der Wahl von zusätzlichen Kranen (mobile) die Hakenhöhe, die Ausladung, die Tragkraft sowie die angedachte Standzeit zu benennen. Die Termine werden wie folgt bewertet: - Ein Punktwert von 15 Punkten wird vergeben, wenn (a) der Bieter einen Terminplan vorlegt, der anhand der Randbedingungen des ZRE plausibel erwarten lässt, dass der Bauablauf die Einhaltung des Terminplans voll-ständig sicherstellt und (b) der Bieter klar und schlüssig darstellt, dass seine Terminplanung für das ausgeschriebene Vorhaben der ZRE GmbH realistisch umgesetzt werden kann. Dabei hat der Bieter die Zielvorgabe um 2 - 4 Wochen unterschritten. - Ein Punktwert von 10 Punkten wird vergeben, wenn (a) der Bieter einen Terminplan vorlegt, der anhand der Randbedingungen des ZRE erwarten lässt, dass der Bauablauf die Einhaltung des Terminplans weitgehend sicherstellt und der Bieter (b) teilweise klar und schlüssig darstellt, dass seine Terminplanung für das ausgeschriebene Vorhaben der ZRE GmbH realistisch umgesetzt werden kann. - Ein Punktwert von 5 Punkten wird vergeben, wenn (a) der Bieter einen Terminplan vorlegt, der anhand der Randbedingungen des ZRE erwarten lässt, dass der Bauablauf die Einhaltung des Terminplans jedenfalls nicht erheblich beeinträchtigt, (b) der Bieter jedoch nicht hinreichend darstellt, dass seine Terminplanung für das ausgeschriebene Vorhaben der ZRE GmbH realistisch umgesetzt werden kann. - Wird kein Terminplan bzw. Konzept eingereicht, führt dies zu einem Ausschluss des Bieters.

5.1.11 Auftragsunterlagen

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 09/03/2026 10:00 +01:00

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/151452>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 16/03/2026 10:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 31 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungsdatum: 16/03/2026 10:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Stadtreinigung Hamburg AöR

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadtreinigung Hamburg AöR

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtreinigung Hamburg AöR

Registrierungsnummer: 000

Stadt: Hamburg

Postleitzahl: 22525

Land, Gliederung (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Deutschland

E-Mail: einkauf@stadtreinigung.hamburg

Telefon: 04025760

Internetadresse: www.stadtreinigung.hamburg.de

Rollen dieser Organisation:

*Beschaffer
Überprüfungsstelle
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt*

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 4ec12425-f634-4327-85ef-05770cde3098 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 13/02/2026 11:37 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch